KUNSILL LOKALI ŻEBBUĠ

KONTINWAZZJONI TA' AGENDA NUMRU 36 – 16 ta' Settembru 2010

Il-Kunsill Lokali ta' Ħaż-Żebbuġ iltaqa' fl-uffiċċju amministrattiv tiegħu fi Triq l-Isqof Caruana fis-6.30 ta' filgħaxija u tkompliet Agenda 36.

Preżenti:	Alfred Grixti	Sindku
	Dominic Cutajar	Viċi Sindku
	Duncan Bartolo	Kunsillier
	Mario Borg	Kunsillier
	Emanuel Agius	Kunsillier
	Joe Ciantar	Kunsillier
	Rosario Cortis	Kunsillier
	Philip Said	Kunsillier
Skużati:	George Cortis	Kunsillier
Assenti:	Hadd	
Uffiċjal preżenti:	Christopher Formosa	Segretarju Eżekuttiv

Pubbliku: Ma kien hemm l-ebda rapprezentant tal-pubbliku prezenti.

Is-Sindku Alfred Grixti qal it-talba.

Is-Sindku Alfred Grixti pogga fuq il-mejda kopja ta' rapport preparat minnu dwar iz-zjara li saret f' Agira.

2. HWEJJEG LI JOHORGU MILL-MINUTI (cont/…)

2.10.1. Is-Sindku Alfred Grixti ta' rendikont tal-laqgha li saret mal-WSC dwar Triq il-Buskett. Huwa spjega li d-drenagg ha jsir fuq iz-zewg partijiet tat-triq, kemm fejn hemm ir-razzett ta' missier il-Kunsillier Emanuel Agius, kif ukoll fejn qieghed jizviluppa propjeta Lippu tal-Attrans. Is-Sindku kompla jispjega li fil-laqgha rrizulta li l-WSC kienet se thallas ghat-trinka tad-drenagg u l-parti tat-tarmac ta' fuqha, liema parti wara li giet mahduma mill-perit tal-kunsill flimkien mal-perit tal-kuntrattur tammonta ghal

madwar €11,600, liema somma hija vicin hafna ghal dak li l-Kunsill qieghed jintalab ghal mains.

2.10.2. Il-Kunsillier Rosario Cortis ikkummenta li l-Kunsill hawnhekk tilef l-okkazjoni li jsostni l-punt li hekk kif fil-kaz tad-drenagg ikkonfermaw li x-xoghol huwa taghhom u se jhallsu ghalih, l-istess ghandhom jaghmlu fil-kaz tal-mains tal-ilma. Il-Kunsillier Cortis kompla jghid li hawn is-Sindku qieghed ihares lejn il-budget u mhux il-principju.

2.10.3. Il-Vici Sindku Dominic Cutajar ikkummenta li la l-Kunsill mhux se jonfoq iktar flus minn dak li ppjana, peress li l-flus ghat-tarmac se jkopru bejn wiehed u iehor dawk tal-mains, huwa jaqbel li l-Kunsill jiffirma l-ftehim mal-WSC sabiex jibda x-xoghol kemm jista jkun malajr.

2.10.4. Il-Kunsillier Rosario Cortis wiegeb li l-Kunsill ghandu jaghmilha cara izda li qieghed jiffirma bla ebda pregudizzju ghal progett tal-PPP.

2.10.5. Is-Sindku Alfred Grixti spjega li l-pass li jmiss kien li l-Kunsill jiffirma l-acceptance letter tax-xoghol mal-WSC. Is-Segretarju Ezekuttiv spjega li ghalkemm is-somma ta' €12,000 tal-mains ha tkun koperta b' dak li jiffranka l-Kunsill fuq it-tarmac, eventwalment dan l-ammont xorta jrid jithallas lill-WSC, filwaqt li is-somma ta' madwar €11,600 tat-tarmac il-Kunsill jiffrankaha mill-kont tal-kuntrattur li jithallas mill-WSC.

2.10.6. Il-Kunsillier Emanuel Agius dahal fis-7.10pm.

2.10.7. Il-Kunsillier Joe Ciantar ikkummenta li jkun ahjar jekk wiehed jistenna l-laqgha mal-ministri ghax ihoss li kien ghadu prematur biex jittiehed vot.

2.10.8. Is-Sindku Alfred Grixti wiegeb li l-Kunsill ma jistax jibqa jittratjeni fuq din it-triq u fid-dawl tal-fatt li l-Kunsill mhux se jhallas aktar milli kellu ppjanat, imexxi u jiffirma l-ftehim mitlub filwaqt li jaghmilha cara li qieghed jiffirma bla pregudizzju ghat-toroq taht il-PPP. Is-Sindku ammetta li din ma kienitx l-iktar soluzzjoni felici izda l-iktar wahda prattika.

2.10.9. Is-Sindku Alfred Grixti ressaq mozzjoni sabiex bil-kundizzjonijiet mressqa l-Kunsill jiffirma l-ftehim mal-WSC u jinbeda x-xoghol ghal gid tar-residenti u flimkien mal-acceptance letter issir covering letter fejn il-Kunsill jaghmilha cara li dan il-ftehim ma jippregudika bl-ebda mod il-posizzjoni tal-Kunsill fir-rigward tat-toroq li ha jsiru bl-iskema tal-PPP. Huwa gie sekondat mill-Vici Sindku Dominic Cutajar. Ittiehed vot;

Dawk Favur; Is-Sindku Alfred Grixti, il-Vici Sindku Dominic Cutajar, il-Kunsilliera Duncan Bartolo, Mario Borg, Joe Ciantar u Philip Said.

Dawk Kontra; Il-Kunsilliera Emanuel Agius u Rosario Cortis

Astensjonijiet; Hadd

Il-mozzjoni giet approvata (57).

3. KORRISPONDENZA

3.1. Ma tresset l-ebda korrispondenza ghall-attenzjoni tal-Kunsill.

4. VOT TA' FLUS

4.1. Is-Sindku Alfred Grixti spjega li l-Kunsill kien ghad fadallu japprova l-pagamenti mressqin taht skeda B tal-vot tal-flus.

Proposta ta' Vot ta' flus sabiex jigi approvat skond Agenda Nru 36				
Lil Min	**Invoice No**	**Invoice Date**	**Ammont / €**	**Servizz**
Marvic & Sons	34/2010	30/08/10	7,667.53	Gbir ta' Skart Awissu 2010
Xuereb Bros	9 302 670	30/08/10	3,688.17	Knis Awissu 2010
Roccu Mifsud	55	28/08/10	886.66	Public Conveniences Awissu 2010
Wilson Mifsud	n/a	28/08/10	1,504.16	Tindif Soft Areas Awissu 2010
Philip Seguna	n/a	26/08/10	1,908.32	Tindif Non Urban Awissu 2010
Med Design	30004397	24/08/10	1,460.00	Architect Fees - preparation of tender documents PPP
Mica Med Ltd	various	various	3,801.88	Streetlighting maintenance
Lawrence Cassar	234	21/06/10	6,500.00	Tizjin tal-Milied
Doris Cutajar	n/a	n/a	279.84	Librarian July 2010
Total Skeda A			**27,696.56**	
Skeda B - Hlasijiet ohra				
Emanuel Galea	17	24/08/10	35.00	Hire of transport - Harga Grupp tad-Djakonija
Coop Services Ltd	100610	30/06/10	60.00	Hire of transport disabled Jum l-Anzjani festa
Lawrence Cassar	235	21/06/10	1,750.00	Tizjin Nightfest
Kazin Banda San Filep	62 / 2010	16/04/10	200.00	Advert
Joe Bonnici & Sons	5163	20/08/10	325.09	Hire of mobile toilets Festa St Marija
Joe Bonnici & Sons	5087	23/07/10	476.13	Hire of mobile toilets Festa San Guzepp
Parocca Haz-Zebbug	n/a	n/a	300.00	Kiri tas-sala; reception festa, attivita anzjani, press conf.
Wilson Mifusd	n/a	28/08/10	1,500.00	Road Paint
Allied Newspapers	ASI412079	27/08/10	120.60	Advert PPP
Big Exhibits	3435	31/08/10	979.40	Stands and Printing Press Conference
Kullegg Sant Injazju	n/a	05/07/10	35.00	Programming of new security codes - korsijiet etfal
Director Civil Protection Dept	74/2010	04/08/10	396.56	Hire of fire Engine Festa San Filep

Guard & Warden	2319	31/07/10	940.68	Monitoring pjazza July 2010
Guard & Warden	2318	31/07/10	3,851.92	Speed Cameras July 2010
Guard & Warden	2273	31/07/10	158.40	Hire of warden festa San Guzepp
Superior Ironmongery	various	various	618.26	Ironmongery items
Uniking	C1810	08/06/10	827.00	Mirrors
Go plc	24148011	13/08/10	20.17	telephone bills
Go plc	24148056	13/08/10	185.31	telephone bills
Go plc	24148136	13/08/10	58.22	telephone bills
Cental Joint Committee	CJC295	31/07/10	5,611.54	Tribunal services July 2010
Total Skeda B			**18,449.28**	
Total zewg skedi			**46,145.84**	

4.2. Il-Kunsillier Emanuel Agius talab li issa li l-maggoranza tal-pagamenti tan-Nightfest gew approvati, jitressaq rapport finanzjarju.

4.3. Il-Kunsillier Emanuel Agius gibed l-attenzjoni tal-Kunsill ghal-fatt li l-kontijiet tal-Guard & Warden u l-Kumitat Kongunt dejjem jghollew. Il-Kunsillier Joe Ciantar irrimarka li fl-Ingilterra, l-Kunsill ta' Dorset kien nehha l-speed cameras ghax kien qieghed jaghmel it-telf minnhom.

4.4. Is-Segretarju Ezekuttiv spjega kif jinhadmu l-kontijiet tat-kumitat kongunt.

4.5. Is-Sindku Alfred Grixti wiegeb li l-camera tal-pjazza m' ghadiex taghti qliegh ghax il-parkegg tranga b' mod konsiderevoli u ghalhekk ma kienx ihoss li ghandu jnehhi l-camera halli ma jintbaghatx il-messagg li jista jerga jibda l-ipparkjar bl-addocc.

4.6. Is-Sindku ccara mistoqsijiet fuq il-pagamenti ta' Big Exhibits u l-Kullegg Sant' Injazju.

4.7. Il-Kunsillier Rosario Cortis ressaq suggeriment sabiex il-monitoring tal-pjazza jonqos minn 30 ghal 20 gurnata. Hekk il-kunsill ikun qieghed jiffranka l-flus filwaqt li jkompli jzomm l-ordni fil-pjazza. Kien hemm qbil dwar dan.

4.8. Il-Kunsillier Rosario Cortis ressaq mozzjoni sabiex skeda B tigi approvata hekk kif prezentata. Huwa gie sekondat mill-Kunsillier Philip Said. Ittiehed vot;

Dawk Favur; Is-Sindku Alfred Grixti, il-Vici Sindku Dominic Cutajar, il-Kunsilliera Duncan Bartolo, Mario Borg, Emanuel Agius, Joe Ciantar, George Cortis u Philip Said.

Dawk Kontra; Hadd

Astensjonijiet; Hadd

Il-pagamenti gew approvati (58).

6. HRUG TA' TENDERS

6.1.1. Is-Sindku Alfred Grixti nforma lill-Kunsill li kien hemm bzonn li tinhareg sejha ghal kwotazzjonijiet ghat-tindif tal-culverts u l-process ghandu jigi mhaffef ghax kien diehel l-istagun tax-xita.

6.1.2. Il-Kunsillier Emanuel Agius issuggerixxa li minflok joqghodu jinhargu dawn it-tenders kollha l-kunsill ghandu jimpjega zewg haddiema extra li jaghmlu x-xoghol huma. Il-Kunsilliera Joe Ciantar u Duncan Bartolo kkummentaw li xorta jkollok spiza ghall-ghodda u l-makkinarji.

6.1.3. Saret diskussjoni u kien hemm qbil li jinhareg avviz ghal-kwotazzjonijiet li jaghlaq il-gimgha l-1 ta' Ottubru. Il-kwotazzjonijiet jinfethu dakinhar stess u x-xoghol jigi assenjat fil-laqgha tas-7 ta' Ottubru. Kien hemm qbil dwar dan.

6.2.1. Is-Sindku Alfred Grixti spjega lill-Kunsill li jhoss il-bzonn li l-Kunsill ikollu persuna li tkun kapaci tirreklama l-hidma tal-Kunsill u tikkordina l-attivitajiet li jigu organizzati. Is-Sindku kompla jghid li hafna drabi dan ix-xoghol jaqa' fuq is-segretarju. Huwa qal li fis-sena li gejja kien se jkun hemm ghaddejjin zewg attivitajiet kbar, in-Nightfest u l-attivitajiet relatati ma' Dun Karm Psaila. Is-Sindku spjega li trid issir hidma akbar biex titressaq lejn il-poplu dak li qieghed jaghmel il-kunsill ghax il-magazine u l-website ma kienux bizzejjed.

6.2.2. Il-Kunsillier Joe Ciantar talab li jkun jaf jekk hemm'x xi terms of reference ghal din il-kariga.

6.2.3. Is-Sindku spjega li meta ghamel ricerka sab li studenti li ghadhom hergin mill-universita li jahdmu f' dan il-qasam jircievu pagi ta' bejn €20,000 u €30,000 u zgur ma kienx lest li jhallas dawk il-flejjes. Ghalhekk kien qieghed jipproponi li jinhareg tender u l-Kunsill jevalwa x' offerti jircievi. Is-Sindku spjega li hu jixtieq li l-persuna li tintghazel tintalab taghmel marketing audit u marketing plan u tispjega kif se tatwah.

6.2.4. Il-Kunsillier Emanuel Agius ikkummenta li s-sena l-ghaddiet in-NightFest kienet diga giet gholja mhux hazin minghajr ma sar hafna marketing u jekk ha jizdied il-marketing ha jkomplu jikbru l-ispejjez. Il-Kunsillier Agius qal li hu tal-opinjoni li l-kunsill jimpjega persuna ohra li fost ir-responsabiltajiet taghha jkun hemm dawn l-affarijiet.

6.2.5. Il-Kunsillier Mario Borg issuggerixxa li jingieb espert jew jinhadmu terms of reference ghal dan ir-rwol sal-laqgha li jmiss tal-kunsill sabiex il-Kunsill ikun jaf ghal xiex inhu diehel. Kien hemm ftehim li l-Kunsill jimxi fuq is-suggeriment tal-Kunsillier Borg li kien se jiehu hsieb jaghmel dan. Tressaq is-suggeriment li l-espert maghzul ma jinghatax id-dritt li eventwalment jitfa tender sabiex ma jinholoqx kunflitt ta' interess.

7. TOROQ – PROJECT MANAGER

7.1. Is-Sindku Alfred Grixti spjega lill-Kunsill li fis-sentejn li gejjin il-Kunsill se jkun ghaddej b' diversi progetti ta' toroq fosthom Triq il-Buskett, Vjal il-Helsien u t-toroq tal-PPP. Dawn il-progetti huma kollha marbutin b' deadlines stretti li l-Kunsill irid izomm maghhom. Ghalhekk kien qieghed jipproponi li l-Kunsill jimpjega Project Manager li xogholu jkun li jissorvelja l-hidma tal-kuntratturi u jara li l-progett miexi skond il-pjanijiet tal-Kunsill u jkun il-holqa ta' bejn il-kuntrattur u l-kunsill.

7.2. Il-Kunsillier Joe Ciantar ikkummenta li l-project manager ghat-toroq huwa l-perit tal-Kunsill. Il-Kunsillier Ciantar qal li l-Kunsill irid joqghod attent li ma jinholoqx kunflitt mal-kuntratt tal-perit. Il-Kunsillier Duncan Bartolo qabel mal-Kunsillier Ciantar.

7.3. Is-Sindku Alfred Grixti spjega li kull progett kbir ikollu project manager li jkun il-hin kollu on site. Huwa spjega li fl-opinjoni tieghu il-persuna maghzula tigi mpjegata fuq kuntratt definit ghal sentejn u tithallas minn dawk il-5% management fee li tezisti fuq it-tenders.

7.4. Il-Kunsillier Joe Ciantar wiegeb li staff fl-ufficju ghandna tnejn u nghidu li ma naffordjawx nimpjegaw lil xi hadd iehor u ghal project manager flus hemm.

7.5. Is-Sindku wiegeb li ghal bidu din il-persuna tkun il-link bejn il-kunsill u l-kuntrattur u jekk jimpressjona fir-rwol tieghu r-responsabilta tista tigi estiza fuq kuntratti ohrajn.

7.6. Il-Kunsillier Emanuel Agius semma li fit-toroq l-ohrajn li saru dan ix-xoghol kien isir mis-segretarju u l-impjegat tal-IPSL Bernard Buhagiar.

7.7. Il-Kunsillier Joe Ciantar ikkummenta li qabel jiehu vot irid ikun cert li m' hemmx kunflitt mal-kuntratt tal-perit.

7.8. Il-Kunsillier Emanuel Agius saqsa lis-Sindku ghal liema raguni kienet qed issir daqshekk pressjoni la kien hemm min kien qieghed juri li kellu xi dubji.

7.9. Wara diskussjoni kien hemm qbil li d-diskussjoni tkompli fil-laqgha li jmiss tal-Kunsill.

Il-Kunsillier Joe Ciantar nforma lill-Kunsilliera bil-harga tal-anjzani li kien hemm ippjanata ghal Ghawdex. Il-Kunsillier Ciantar spjega li fil-prezz ma kienx hemm inkluza zjara fuq il-kampnar tal-knisja tax-Xewkija. Huwa spjega li l-prezz kien ta' €2 kull persuna u staqsa jekk il-Kunsill kienx lest jiffinanzja din l-ispiza. Kien hemm qbil li l-Kunsill jiffinanzja l-ispiza msemmija.

Il-laqgha spiccat fid-9.40pm. Il-laqgha giet aggornata ghal nhar il-Hamis 23 ta' Settembru 2010 fis-6.30pm.

Alfred Grixti
Sindku

Christopher Formosa
Segretarju Eżekuttiv