



KUNSILL LOKALI **SLEIMA** LOCAL COUNCIL

Ref: Seduta 19_05/08/10 VI (li tkomplet fis-7/10/10)

MINUTI TAD-DSATAX-IL SEDUTA

Id-dsatax-il seduta tas-Sitt Kunsill Lokali ta' Tas-Sliema tkomplet il-Ħamis 7 t'Ottubru, 2010 fl-Uffiċċju Amministrattiv, Triq Depiro, Sliema.

Preżenti:

Sindku:	Johanna Gonzi
Viċi Sindku:	Cyrus Engerer
Kunsilliera:	Marianne Aquilina Yves Bobby Cali Sandra Camilleri Edward Cuschieri Martin Debono Nikki Dimech Nicolai Gauci Patrick Pace
Segretarju Eżekuttiv: Uffiċjal:	Svetlana Curmi Graziella Enriquez
Skuzat:	Julian Galea

Is-Sindku Johanna Gonzi ppresediet il-laqgħa.

Is-seduta bdiet fil-5.30 ta' filgħaxija b'din l-agenda:

1. Approvazzjoni tal-minuti tas-seduta 18_19/05/10VI
2. Approvazzjoni tal-minuti tas-seduta b`urgenza 29/07/10VI
3. Materji konnessi mal-minuti
4. Korrispondenza u komunikazzjonijiet mis-Sindku/Segretarju Eżekuttiv
5. Approvazzjoni tal-pagamenti
6. Tender Servizz ta` Perit
7. Tender ta` Xoghlijiet Żgħar
8. Mistoqsijiet mill-Kunsilliera
9. Affarijiet Ohra



Nota: Il-Kunsill kellu jdiskuti l-korrispondenza.

4. Korrispondenza u komunikazzjonijiet mis-Sindku/Segretarju Eżekuttiv

- 4.1. Tkomplet id-diskussjoni dwar l-applikazzjonijiet pendenti għal *tower cranes* f'dawn is-siti
 - 4.1.1 mill-Perit Christopher Grech għal applikazzjoni fuq is-sit li jinsab fi 45, Ix-Xatt ta' Tigne
 - 4.1.2 mill-Perit Mark Arrigo għal applikazzjoni fuq is-sit li jinsab fi 168, Triq it-Tomi.
 - 4.1.3 mill-Perit Tano Zammit għal applikazzjoni fuq is-sit li jinsab fi sit f'George Borg Street.
- 4.2. Gew imressqa quddiem il-Kunsill ir-risposti mibghuta mill-Perit Grech, mill-Perit Arrigo u l-Perit Zammit.
- 4.3. Is-Segretarju Eżekuttiv qalet li l-Peri Falzon responsabbli mill-izvilupp tas-sit 27, Stella Maris, fi Triq Dingli.

Il-Kunsillier Nicolai Gauci dahal għas-seduta fis-5.50 ta' filghaxija.

- 4.4 Is-Sindku tat rendikont ta' dak li kien diskuss waqt il-laqgħa informali li kellha mas-Sur Charles Polidano ta' Polidano Group. Qalet li kien diskuss id-dewmien tax-

 2 

xoghlijiet li saru f'diversi toroq fost dawn id-dewmien biex tlestit Triq Sant'Enriku.
Qalet ukoll li ssemma it-*tower crane* li hemm fi Triq San Pawl.



Il-Kunsillier Martin Debono dahal ghas-seduta fis-5.55 ta' filghaxija.

- 4.5. Tkomplet id-diskussjoni dwar it-tliet applikazzjonijiet ghal *tower cranes* imsemmija fminuta 4.1.
- 4.6. Saret diskussjoni dwar applikazzjoni ghal *tower crane* fi Triq Windsor kantuniera ma' Triq Stella Maris quddiem il-Gelateria.
- 4.7. Is-Sindku pprezentat ittra minghand l-Avukat Debono li qed jirraprezenta s-sidien ta' Windsor Terrace blokk numru tnejn (2) u li qed jgħid li minhabba illi hemm mandat ta' inibizzjoni biex ma jsirx bini Windsor Terrace blokk numru tnejn (2), it-*tower crane* m'għandux jintrama quddiem din il-blokka.

Il-laqgħa twaqqfet mill-procedimenti tagħha fis-5.56 ta' filghaxija fejn rappreżentant tal-kumpanija Line Construction Ltd kien mistieden jinforma lill-Kunsill fejn se jintrama t-*tower crane* in kwistjoni.

Is-Seduta tkomplet fis-6.05 ta' filghaxija.

- 4.8. Il-Kunsill qabel li għandu jintbagħat il-*contracts manager* biex jjeħu ritratti tas-sit ta' fejn se jintrama it-*tower crane*, kif ukoll tintbagħat risposta lill-avukat Debono mill-avukat tal-Kunsill.
- 4.8. Giet diskussa l-estensjoni ta' permess għal *tower crane* ta' Graham Salt fi Triq Ġuże Howard kantuniera ma' Triq it-Torri li fl-aħħar laqgħa ingħata estensjoni għall-permess sat-8 t'Ottubru, 2010.

 3 

- 4.9. Is-Sindku qalet li rcivejna ittra minghand is-Sinjura Brenda Giordimaina fisem Graham Salt li talbet estensjoni tal-permess sal-aħħar ta' Novembru, 2010.
- 4.10. Il-Viċi Sindku ppropona illi l-permess jiggdedd b'gimgha sal-15 f'Ottubru, 2010 u li sa din il-gumata it-*tower crane* ghandu jizzama. Il-Kunsillier M. Aquilina ssekondat. Il-Kunsill qabel b'mod unanimu favur din il-proposta.
- 4.11. Il-Kunsillier P. Pace qal illi meta jizzama it-*tower crane*, il-*contracts manager* ghandu jintbaghat biex jivverifika li ma sarix ħsara. Is-Segretarju Eżekuttiv spjegat illi dan diġa jsir minħabba li tinzamm garanzija bankarja f'dawn il-kazijiet.
- 4.12. Il-Kunsillier M. Debono qal li l-perit tal-Kunsill ghandu jtina l-parir tieghu.
- 4.13. Dwar it-talba tal-Perit Chris Grech għal *tower crane* fix-Xatt ta' Tigne, is-Sindku pproponiet li l-perit tal-Kunsill ghandu jtina l-parir tieghu waqt li l-kuntrattur ghandu jkteb lill-Kunsill u jinfurmah kif se jintrama t-*tower crane* biex ma jintilfux *parking bays*.
- 4.14. Dwar it-talba tal-permess għat-*tower crane* f'168, Triq it-Torri, il-Kunsillier M. Debono qal li għandu jintaleb il-parir tal-perit tal-Kunsill. Il-Kunsillier S. Camilleri qalet illi għandha tintalab ċertifikazzjoni tal-inġinjer u l-perit tal-kuntrattur dwar is-sigurta tal-iscaffolding, kif ukoll minghand l-Awtorita' responsabbli mis-Sahha u s-Sigurta. Il-Kunsill qabel b'mod unanimu ma' dan.

Il-Kunsillier Y. Cali kien skuzat mil-laqgħa fis-6.30 ta' filgħaxija.

Il-laqgħa twaqqfet mill-procedimenti tagħha fis-6.30 ta' filgħaxija fejn rappreżentanta ta' Sables D'Olonnes kienet mistiedna titkelllem dwar il-lokalita li magħha ggemellata Tas-Sliema.

Il-Kunsillier Nikki Dimech dahal għas-seduta fis-6.40 ta' filgħaxija.



Is-Seduta tkomplet fis-6.52 ta' filghaxija.

4.15. Is-Sindku talbet lis-Segretarju Ezekuttiv biex tghaddi xi aggomamenti lill-Kunsill kif gej:

4.15.1 Is-Segretarju Ezekuttiv qalet li l-Korporazzjoni ghas-Servizzi tal-Ilma kitbu lill-Kunsill u nformaw li l-ammont ta' Eur5,091.31 li kienu gew mibghuta invoice ghalih in konnesjoni ma' xoghlijiet fi Triq Sant' Enriku kien se jkun *reversed* ghax dan kellu jkun hlas mill-Korporazzjoni favur il-Kunsill.

4.15.2 Is-Segretarju Ezekuttiv qalet li Polidano Group kellu jibghat Credit Memo ghal valur ta' Eur36,000 u b'hekk tkun tista tithassar l-invoice ta' Eur36,000 datata Mejju 2010.

4.15.3 Dawn iz-zewg dokumenti huma annessi ma' dawn il-minuti bhala dokument A u dokument B rispettivament.

4.16. Il-Kunsillier N. Dimech talab li ssir laqgħa tal-Kunsill biex jerga' jigi diskuss ir-rendikont finanzjarju.



Il-laqgħa twaqqfet mill-procedimenti tagħha fis-6.58 ta' filghaxija biex id-Direttur Generali għal Gvern Lokali jkun jista' jagħti l-parir tiegħu dwar procedimenti ta' laqgħa *ad hoc*.

4.17 Ġie deċiż li tissejjah laqgħa *ad hoc* għat-22 t'Ottubru, 2010, fil-5.30 ta' filghaxija, fil-preżenza tal-*accountant* tal-Kunsill.

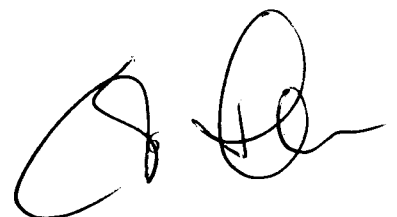
4.18 Is-Sindku talbet lis-Segretarju Ezekuttiv biex tkompli taggorna l-Kunsill kif gej:

4.18.1 Dwar il-Kunsill Lokali taż-Zagħżagħ, il-Kunsill kien infurmat illi kien hemm żgħażagħ li wrew interess li jippartecipaw fil-progett.

4.18.2 Dwar Memo 32 mid-Dipartiment għal Gvern Lokali, il-Kunsill kien infurmat illi rcieva ittra fejn kien qed jigi nformat li għandu jircievi l-aħħar Eur4,500 għall-asfaltar tal-pari ta' fuq ta' Triq D'Argens.

 5 

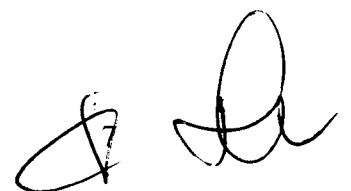
- 4.18.3 Dwar Memo 45 toroq permezz ta' PPP, il-Kunsill kien infurmat li l-applikazzjoni ta' Tas-Sliema qed tigi evalwata.
- 4.18.4 Id-Dipartiment ghal Gvern Lokali baghat korrispondenza fejn informa li kien se jhallas iktar minn Eur818.40 għall-ispiza biex ikun organizzat il-kors għat-tagħlim tal-Malti bhala lingwa barranija bhala parti minn skema għal korsijiet ta' *Lifelong Learning*.
- 4.19. Il-Kunsillier M. Aquilina staqsiet jekk humiex se jsiru l-korsijiet tal-*beading* u tal-*computer for beginners*.
- 4.20. Is-Segretarju Eżekuttiv spjegat illi zewg korsijiet għat-tagħlim tal-*beading* jiswew lill-Kunsill Euro560.
- 4.21. Il-Kunsill qabel b'mod unanimu favur l-organizzazzjoni tal-kors għat-tagħlim tal-*beading*.
- 4.22. Il-Kunsillier S Camilleri qallet illi l-applikanti għal dan il-kors għandhom ikunu mgħarrfa illi dan il-kors jinvolvi spejjeż biex jinxtrow il-*beads*.
- 4.23. Għe deciz illi l-Kunsillier S. Camilleri għandha tipprepara ittra li għandha tintbagħat lir-residenti li japplikaw għal dan il-kors biex tispejja dan.
- 4.24. Diskussjoni dwar il-*parking* fi Triq Sant' Enriku bi proposta li jinqaleb il-*parking* minnaha għall-ohra tat-triq. Għe deciz li jintalab il-parir tal-perit tal-Kunsill.
- 4.25. Dwar id-diskussjoni fis-seduta tal-Kunsill precedenti fejn is-Segretarju Eżekuttiv intalbet tikteb lid-Deputat Segretarju Eżekuttiv Althea Borg, lill-Kunsillier Nikki Dimech u lil sid il-ħanut minn fejn inxtara l-computer/hardware f'Marzu u April, is-Segretarju Eżekuttiv qalet illi dawn l-ittri ma ntbagħtux għaliex il-Kunsillier Y. Cali ritorna zewg laptops Apple fit-30 ta' Settembru.



- 4.26. Is-Sindku qalet illi dawn il-laptops ġew ritornati minghajr *power supply* u minghajr *hard disk*.
- 4.27. Il-Kunsillier M. Debono qal li dawn kienu qiegħdin jintużaw minnu għall-progett tar-Residential Parking Zones u mill-Kunsillier Y. Cali għall-*magazine* tal-Kunsill. Il-Kunsillier Debono qal illi l-*hard disk* taz-zewg *laptops* kienet inxtrat minnhom personalment, u għalhekk ġew irritomati minghajrha.
- 4.28. Il-Kunsillier S. Camilleri qalet illi waqt diskussjoni dwar dan is-suġġett fil-laqgħa preċedenti, il-Kunsillier Y. Cali għalkemm prezenti għad-diskussjoni ma semma xejn dwar dawn il-*laptops*.
- 4.29. Il-Kunsillier N. Dimech qal illi hu għandu *laptop* tal-Kunsill fil-pussess tiegħu izda mhux se jirritornah qabel jiġi mħallas tas-safra għall-*Covenant of Mayors*.
- 4.30. Is-Segretarju Eżekuttiv spjegat illi dan il-pagament għadu qiegħed jiġi investigat wara korrispondenza li rcevit mid-Dipartiment għal Gvern Lokali.
- 4.31. Is-Segretarju Eżekuttiv saqsiet lill-Kunsill jekk iridx japprova li l-Kunsillier N. Dimech iżomm dan il-*laptop*.
- 4.32. Il-Kunsillier N. Dimech qal li se jirritoma l-*laptop* l-għada tal-laqgħa.

Il-Kunsillier N. Dimech hareg mil-laqgħa fis-7.21 ta' filgħaxija.

- 4.33. Saret diskussjoni dwar l-organizzazzjoni għal attivita għall-Milied.
- 4.33.1. Is-Sindku qalet illi l-Kunsill applika għal fondi permezz ta' Memo 95 tad-Dipartiment għal Gvern Lokali biex tkun tista ssir attivita għall-Milied.
- 4.33.2. Is-Sindku pproponit illi l-attività tibda mill-Ġimgħa 17 ta' Diċembru, 2010 sal-19 ta' Diċembru, 2010.



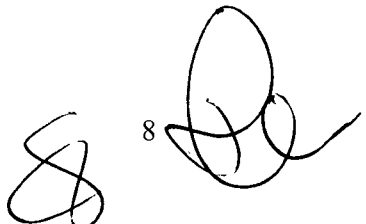
- 4.33.3. Is-Sindku prezentat programm tentattiv għall-approvazzjoni (anness Doc 'C').
- 4.33.4. Is-Sindku spjegat ukoll illi kellha laqgħat mas-*Sliema Business Community* u mal-*General Manager ta' Tigne Point* dwar it-tizjin fit-toroq fejn il-hwienet qed jintalbu biex bhas-snin precedenti johorgu Eur100 kull wieħed.
- 4.33.5. Il-Kunsillier S. Camilleri qalet illi l-Kunsill għandu jqabba *organiser*.
- 4.33.6. Is-Sindku qalet li m'hemm bżonn ta' *organiser* għax il-Kunsill jista' jieh u hsieb tal-organizzazzjoni ta' din l-attività.
- 4.33.7. Is-Sindku spjegat illi kellha laqgħat ma' diversi organizzazzjonijiet biex jippartecipaw f'din l-attività, fost dawn, il-baned ta' Tas-Sliema, is-Salesjani, il-komunita Anglikana, u Dott. Henri Diacono mis-*Sliema Cultural Society*.
- 4.33.8. Il-Kunsillier N. Gauci tenna illi l-kantanti u l-korijiet li jgħu mqabba għal din l-attività' ikunu kemm jista' jkun minn Tas-Sliema.
- 4.34. Għe deċiż illi l-applikazzjoni tiġi mimlija u jintbagħat il-programm li kien proponut u anness mal-minuti.

Il-Kunsillier Nicolai Gauci f'areġ mis-seduta fit-7.45 ta' filgħaxija.

- 4.35. Il-Kunsill irċieva ittra mingħand is-Sur Michael Borg li joqgħod fi Triq Sant' Enriku fejn qed jittlob li l-Kunsill biex iħallaslu l-ispejjeż li għamel biex biddel l-għatba tiegħu wara li għet imkissra mill-ħaddiema ta' *Polidano Group*, u spjega illi l-Kunsillier N. Dimech, li dak iż-żmien kien Sindku, kien qallu biex jirringa l-ħsara hu u jibgħat il-kont lill-Kunsill.

Il-Kunsillier Nicolai Gauci rega dahal għas-sedut fit-7.50 ta' filgħaxija.

- 4.36. Saret diskussjoni dwar ir-residents parking scheme

8 

4.36.1 Il-Kunsillier M. Debono qal illi l-Kunsill għandu jimplimenta din l-iskema mill-iktar fiss.

4.36.2 Il-Kunsillier Debono spjega illi kienu saru diversi laqgħat ma' diversi entitajiet, inklużi Ministeri, *MEPA* u *Transport Malta*, u li l-unika żewġ siti għal parkeġġ huma fi Triq Bisazza li jesa madwar 150 karozza u fi Triq it-Torri fejn kien hemm l-eks *Regina Hotel*.

4.36.3 Il-Kunsillier Debono qal li s-sid tas-sit tal-eks-*Regina Hotel* ma jridx jibni car park pero fadallu madwar sentejn biex jibda x-xogħol ta' kostruzzjoni, u nel frattempo is-sit miftuħ jista' jintuza bħala parkeġġ għall-impjegati tal-hwienet kontra hlas minimu.

4.37 Il-Kunsill qabel b'mod unanimu li jiltaqa' maż-żewġ sidien.

Il-Kunsillier Edward Cuschieri kien skuzat hu hareġ mis-seduta fit-20.02 ta' filgħaxija.

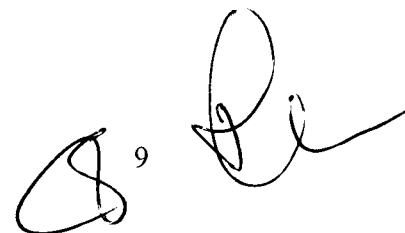
4.38. Il-Kunsillier M. Debono saqsa jekk hux se jsir ir-*refurbishment* tal-uffiċċju tal-Kunsill.

4.39. Is-Sindku qalet illi l-ewwel prijorita għandhom ikunu t-toroq u l-bankini, izda li l-possibilita li jsir ir-*refurbishment* tista tkun ikkunsidrata aktar 'l-quddiem.

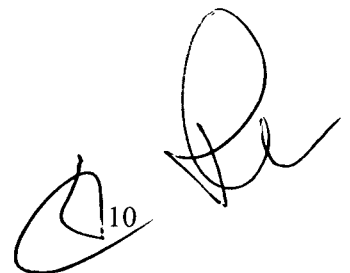
Il-Kunsillier Nicolai Gauci kien skuzat hu hareġ mis-seduta fit-20.05 ta' filgħaxija.

4.40. Il-Kunsillier P. Pace qal li għandhom jinbidlu żewġ ismijiet ta' toroq f'Tas-Sliema li jissemmew wahda għan-Nutar George Bonello Dupuis u oħra għall-Prof. Guido Demarco, għandha tintalab il-proċedura neċessarja.

4.41. Il-Kunsillier M. Debono ppropona illi l-*pedestrian crossing* li qiegħda l-iżjed viċin tax-*Sharella Home*, l-x-Xatt, tiġi eżatt quddiem din id-dar minħabba illi f'din id-dar jgħixu hafna anzjani. Il-Kunsillier S. Camilleri ssekondat. Il-Kunsill qabel b'mod unanimu favur u għandha tintbagħat ittra għall-approvazzjoni lit-*Transport Malta*.



- 4.42. Il-Kunsillier M. Debono qal illi l-*hwienet tax-Xatt* bejn l-*Isquare Deal* u l-*Waterfront*, qeghdin jingiebu permessi mill-MEPA u d-Dipartiment tal-Artijiet biex jestendu l-bankina u jagħmlu mwejjed u sigġijiet fuqha, konsegwentement il-bankina qieghda fi stat hażin hafna għaliex hemm postijiet fejn hi dejqa u postijiet oħra fejn hi wiesgħa. Il-Kunsill qabel b'mod unanimu illi għandu jkun infurmat il-perit tal-Kunsill.
- 4.43. Is-Sindku qalet illi hija infurmata li għandu jsir l-asfaltar mill-Ministeru għar-Rizorsi u l-Affarijiet Rurali fi Trejjet ir-Regina Vittorja, Triq Sir A Mercieca, Triq Don Mikiel Rua u Triq Ġuze Howard.
- 4.44. Is-Sindku infurmat il-Kunsill li hemm bzonn toħroġ sejha għall-offerti biex jinxtaw boroż tat-tarmac u materjal relatat għall-mili ta' hofor fit-toroq. Il-Kunsill qabel b'mod unanimu.
- 4.45. Is-Sindku resqet talba tas-Segretarju Eżekuttiv biex tattendi għal tahrig barra minn Malta u konferenza internazzjonali fi Strasbourg għas-Segretarji Eżekuttivi tal-Kunsilli Lokali, bejn is-28 ta' Ottubru u l-31 ta' Ottubru, 2010. Spjegat illi l-ASKLM se tissorserja Eur 300, waat li l-Kunsill kellu johrog l-ispejjeż għal vjagg tal-ajru u iehor bit-train li jammontaw għal madwar Eur400. Il-Kunsill qabel unaniment li s-Segretarju Eżekuttiv tattendi għal din il-konferenza.
- 4.46. Is-Segretarju Eżekuttiv qalet li l-impjegata Althea Borg ressqet talba sabiex issir kunsiderazzjoni tal-hinijiet tax-xogħol tagħha peress li xtaqet applika għal flexitime cioe li tahdem mis-7 ta' filghodu sal-4 ta' filghaxija minflok mit-8ta' filghodu sal-5 ta' filghaxija. Il-Kunsill qabel unaniment, sakemm ma jkunx hemm xkiel għal-hidma tal-Kunsill.
- 4.47. Is-Segretarju Eżekuttiv qalet illi l-impjegat Daniel Micallef talab illi meta jkun hemm il-bżonn li jsir xi *overtime* dan ikun jista' jsir filghodu mis-7 sat- 07.45 ta' filghodu. Il-Kunsill qabel unaniment sakemm l-*overtime* jkun ikkontrollat.



10

4.48. Il-Kunsilliera S. Camilleri qalet illi l-hinijiet tax-xitwa tas-*circular bus* tal-Kunsill jinbiddu kif ġej:

4.48.1 Fit-8 ta' filghodu minflok fit-8.30 ta' filghodu

4.48.2 Fit-9 ta' filghodu minflok fit-9.30 ta' filghodu

4.48.3 Fis-7 ta' filghaxija minflok fit-6.30 ta' filghaxija

4.48.4 Li tigi introdotta rotti oħra fil-11.30 ta' filghodu.

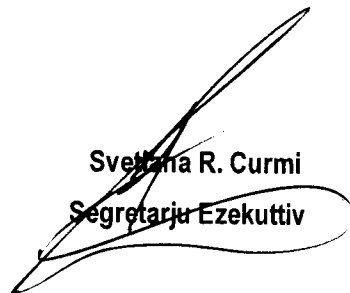
4.49 Il-Kunsill qabel b' mod unanimu mal-proposta tal-Kunsillier S. Camilleri.

Is-seduta kienet aggomata mis-Sindku fid-8.50 ta' filghaxija għat-22 ta' Ottubru, 2010.



Johanna Gonzi

Sindku



Svetlana R. Curmi
Segretarju Eżekuttiv